

FONDAZIONE SANTO SPIRITO-BORLA CRESCENTINO

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 31

OGGETTO: INCARICO DI PROJECT MANAGEMENT RELATIVO ALL'ANNO 2026.

L'anno **duemilaventicinque** addì **diciassette** del mese di **dicembre** alle ore **13:00**, nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte vennero oggi convocati in assemblea i membri del Consiglio di Amministrazione dell'Ente Santo Spirito-Borla di Crescentino.

Cognome e Nome	Carica	Pr. As.
TAVANO LUIGI	PRESIDENTE	Presente
PASTERIS VITTORIO	VICEPRESIDENTE	Presente
VECCHIA LUISELLA	CONSIGLIERE	Presente
KONOPACKI JANUSZ ANDRZEJ	CONSIGLIERE	Presente
ORTELLO MILENA	CONSIGLIERE	Presente

Assiste all'adunanza il Segretario **BELICCHI ROSARIA** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **TAVANO LUIGI** nella sua qualità di **PRESIDENTE** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

- che l'Ente non dispone al suo interno di un Ufficio Tecnico ma solo di personale amministrativo peraltro già ridotto al minimo e risulta estremamente difficoltoso lo svolgimento delle attività inerenti la gestione e il coordinamento dei lavori relativi ad adempimenti normativi e a interventi di manutenzione
- che pertanto con deliberazione n. 16/19 si affidava al geom. Marco Carrera, consulente dell'Ente che ha seguito nel corso degli ultimi anni tutti i lavori effettuati ed è a conoscenza di tutte le problematiche ancora in essere, incarico di project management volto alle seguenti prestazioni:
 - pianificazione, coordinamento e controllo di tutti i lavori di ristrutturazione e manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti gli stabili di proprietà dell'Ente
 - supporto al responsabile dei lavori ai sensi del D. Lgs. 81/2008
 - coordinamento delle squadre esterne sia di manutentori dell'ente che di ditte affidatarie
 - verifica e coordinamento dei tempi di esecuzione di ogni singolo lavoro, con giudizi di congruità sul pagamento delle fatture
 - supervisione delle varie direzioni lavori
 - punto di riferimento per qualsiasi esigenza di carattere tecnico
 - interfaccia con gli enti comunali e con altri enti per le pratiche burocratiche che si rendono necessarie per l'esecuzione dei lavori.

Ritenuto necessario affidare tale incarico anche per l'anno 2026.

Esaminato il preventivo del geom. Carrera, invariato rispetto allo scorso anno, che richiede in compenso di €. 3.000,00 annui per lavori e progetti fino a €. 8.000,00 più €. 400,00 + 2% dell'importo dei lavori per progetti di importo superiore in caso di affidamento diretto.

Ritenuto di approvarlo.

Dopo ampia ed esauriente discussione.

Con n. 5 voti favorevoli e nessun contrario, su n. 5 presenti e n. 5 votanti, con votazione resa per scrutinio segreto (scrutatori sigg.ri Konopaki e Vecchia)

D E L I B E R A

- 1) per le ragioni espresse in premessa, di affidare al geom. Marco Carrera tecnico consulente dell'Ente incarico di project management relativa ai lavori da realizzare nell'anno 2026 presso gli immobili di proprietà dell'Ente
- 2) di imputare l'onere emergente dal presente provvedimento ammontante a presunti €. 5.000,00 al Bilancio dell'esercizio 2026.

§§§§§

Visto, si esprime PARERE Favorevole in ordine alla **Legittimità** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Data: 17-12-2025

Il Responsabile del Servizio
F.to ROSARIA BELICCHI

Visto si esprime PARERE Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000.

Data: 17-12-2025

Il Responsabile del Servizio
F.to ROSARIA BELICCHI

Letto, confermato e sottoscritto.

I MEMBRI

F.TO PASTERIS VITTORIO

F.TO ORTELLO MILENA

F.TO VECCHIA LUISELLA

F.TO KONOPACKI JANUSZ ANDRZEJ

IL PRESIDENTE
TAVANO LUIGI

IL Segretario
BELICCHI ROSARIA

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)

La presente deliberazione è stata / viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per 15 giorni consecutivi a partire dal 23-02-2026 e contro di essa non sono pervenute opposizioni.

Crescentino, lì 23-02-2026

IL SEGRETARIO
(BELICCHI ROSARIA)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)

Divenuta esecutiva in data 05-03-2026

- ☐ (Art. 134 comma 3 D.Lgs.267/00 e ss.mm.ii) La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge, all'Albo Pretorio on-line dell'Ente, non essendo intervenute denunce di vizi di legittimità nei successivi 10gg.

Crescentino, lì 23-02-2026

IL SEGRETARIO
(BELICCHI ROSARIA)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Crescentino, lì 23-02-2026

IL SEGRETARIO
(BELICCHI ROSARIA)